

RANGOS DARBŲ BE PROJEKTAVIMO
VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. Mr-KE-P-107-547
2022 m. birželio 6 d. Kaunas
SPECIALIOJI DALIS

Ši rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:

UŽSAKOVAS	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT350148314
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT607044060002866144, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. 8 800 11011 el. p. info@kaunoenergija.lt
RANGOVAS (vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB „Photo energy“
	Juridinio asmens kodas	302900115
	Registracijos adresas	Taikos pr. 149, Kaunas
	Korespondencijos adresas	Taikos pr. 149-209, Kaunas
	PVM mokėtojo kodas	LT100011640010
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT12 7300 0101 5500 3027
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. 8 664 26733 el. p. administracija@photoenergy.lt
1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų tiesimas į Drobės g. 66/68, Kaunas	
2. Sutarties įsigaliojimo data:	Sutartis įsigalioja pasirašius ją abiem Šalims (vėliausio Šalies parašo datos) ir Rangovui Sutarties bendrojoje dalyje nurodyta tvarka ir terminais pateikus Užtikrinimą (Sutarties bendrosios dalies sąlygų 4.3.6 punktą) Užsakovui.	
3. Sutarties galiojimo terminas:	Sutarties galiojimo terminas 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo datos. Sutartis Šalių rašytiniu susitarimu gali būti pratęsta 1 (vieną) kartą 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui. Bendra Sutarties trukmė ne ilgesnė nei 18 (aštuoniolika) mėnesių.	
4. Sutarties kaina		
Bendra sutarties kaina be PVM, Eur	859000,00	(aštuoni šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai eurų ir 00 ct)
PVM, Eur	180390,00	(vienas šimtas aštuoniasdešimt tūkstančių trys šimtai devyniasdešimt eurų ir 00 ct)
Bendra sutarties kaina su PVM, Eur	1039390,00	(vienas milijonas trisdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt eurų ir 00 ct)
5. Bendros sutarties kainos sudedamosios dalys be PVM (skaičiuojama nuo bendros sutarties kainos be PVM)		
Tarpinis etapas - Parengiamieji darbai, Eur	3%	Viso: 25770,00
Tarpinis etapas - Šilumos tiekimo tinklų tiesimas, Eur	80%	Viso: 687200,00
Tarpinis etapas - Gerbūvio atstatymo darbai, Eur	15%	Viso: 128850,00
Tarpinis etapas - Paleidimas derinimas ir pridavimas užsakovui, Eur	1%	Viso: 8590,00
Darbų pabaiga - Objekto pridavimas valstybinėm institucijoms, Eur	1%	Viso: 8590,00

6. Užtikrinimai	1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 4.3.6 p.	Dydis 103 939,00 Eur (<i>vienas šimtas trys tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt devyni eurai ir 00 ct</i>).
	2. Garantinio laikotarpio užtikrinimas pateikiamas vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 4.3.34 p.	Dydis 42 950,00 Eur (<i>keturiasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt eurų ir 00 ct</i>).
7. Darbų atlikimo terminas	9 (devyni) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Šilumos tiekimo tinklų vamzdinių montavimo darbus (įskaitant laikiną eismo atnaujinimą etape) numatyti atlikti kartu etapais pagal Projekto sprendinius skirtingomis trukmėmis (I, V etapai ne ilgiau kaip per 10 (dešimt), II, VI etapai ne ilgiau kaip per 15 (penkiolika), III, VII etapai ne ilgiau kaip per 15 (penkiolika), IV, VIII etapai ne ilgiau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų ir užbaigti iki 2022 m. rugsėjo 30 d.	
8. Delspinigių dydis	Delspinigiai skaičiuojami vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 5.2 p. 1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM. 2. Už Darbų tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc. nuo tarpinio etapo darbų vertės su PVM.	
9. Subrangovas (-ai)	UAB „Vakarų centrinė laboratorija“, juridinio asmens kodas 142175174, registracijos adresas: Minijos g. 180, Klaipėda, korespondencijos adresas: sutampa su registracijos adresu, PVM mokėtojo kodas: LT421751716, atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT927300010138841581, tel. Nr.: +37046483666 el. paštas: wsy@wsy.lt	
10. Jungtinės veiklos sutartis	Jungtinės veiklos sutarties data ir numeris: <i>įrašyti</i> Partneris Nr. 1: UAB „Photo energy“, juridinio asmens kodas 302900115, registracijos adresas: Taikos pr. 149, Kaunas, Lietuva, korespondencijos adresas: Taikos pr. 149-209, Kaunas, Lietuva, PVM mokėtojo kodas LT100011640010; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT12 7300 0101 5500 3027, tel. Nr.: 8 664 26733, el. paštas administracija@photoenergy.lt. Partneris Nr. 2: SIA „WESEMANN“, juridinio asmens kodas 40003140237, registracijos adresas: Elizabetės g. 75, Ryga, Latvija, korespondencijos adresas: Ganību dambis 30a, Ryga, Latvija, PVM mokėtojo kodas LV40003140237, atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LV63RIKO0002010062653, tel. Nr. +371 264 31700, el.paštas office@wesemann.lv.	
11. Projektuotojas (Užsakovo parinktas)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB TEC Industry
	Juridinio asmens kodas	166093084
	Registracijos adresas	Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 660 29192 el. p. industry@tec.lt
12. Sutarties priedai:	1.1. Projekto „Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ prie pastato A. Juozapavičiaus pr. 42 iki Taško „E“ prie pastato Drobės g. 68, Kaunas rekonstravimas“ techninė specifikacija, su priedais; 1.2. Techninis darbo projektas „Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ prie pastato A. Juozapavičiaus pr. 42 iki Taško „E“ prie pastato Drobės g. 68, Kaunas rekonstravimas“ projekto Nr. 21025S1VP_012-2 - Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis, 34 lapai; 1.3. Techninis darbo projektas „Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ prie pastato A. Juozapavičiaus pr. 42 iki Taško „E“ prie pastato Drobės g. 68, Kaunas rekonstravimas“, projekto Nr. 21025S1VP_012-2 – Šilumos tiekimo dalis, 65 lapai; 1.4. 2022-05-24 Pasiūlymas Nr. PE22/05/24 (atskirai nepridedama, originalas saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje); 1.5. Ataskaitos forma, 1 lapas; 1.6. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas; 1.7. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas; 1.8. Statybos darbų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas; 1.9. Jungtinės veiklos sutartis, 9 lapai.	
	Užsakovo atstovas: _____, el. p. _____	

13. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:	Rangovo atstovas: _____, tel. _____, el. p. _____
14. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai ir / ar sprendimai:	2022-05-27 komisijos posėdžio protokolas Nr. P-106-200
15. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):	NĖRA
16. Sutarties pasirašymo būdas:	Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujamasi Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas
AB „Kauno energija“

Generalinis direktorius
Tomas Garasimavičius

Rangovas
UAB „Photo energy“

Direktorius
Mindaugas Lukoševičius